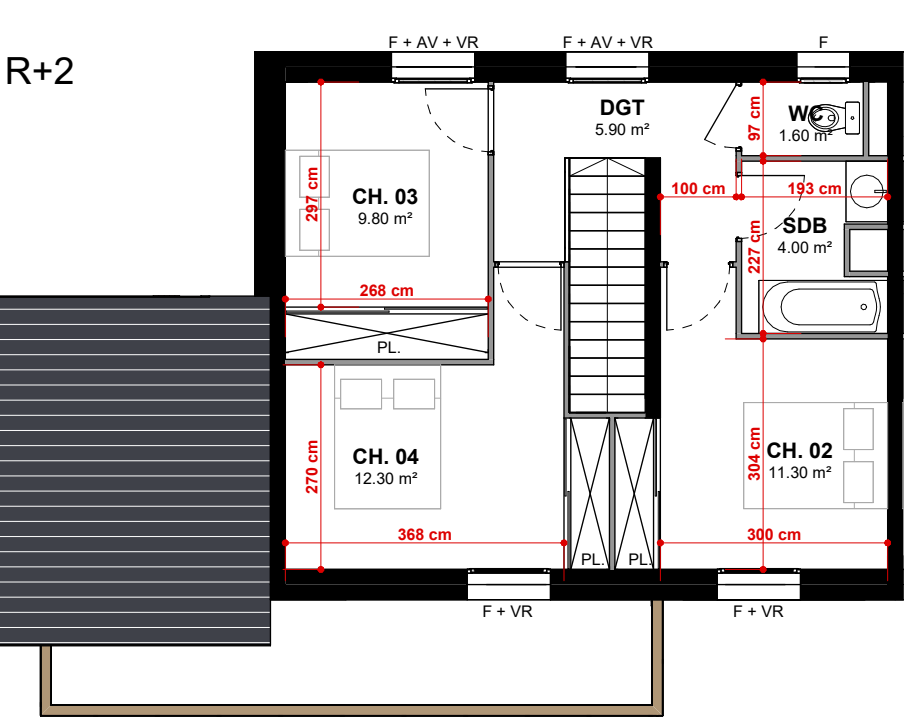
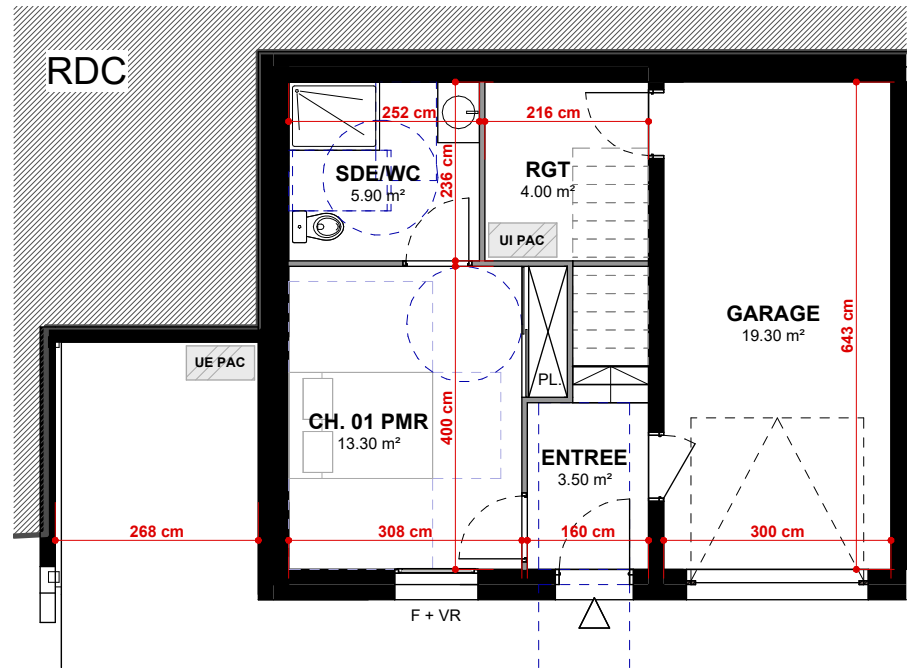
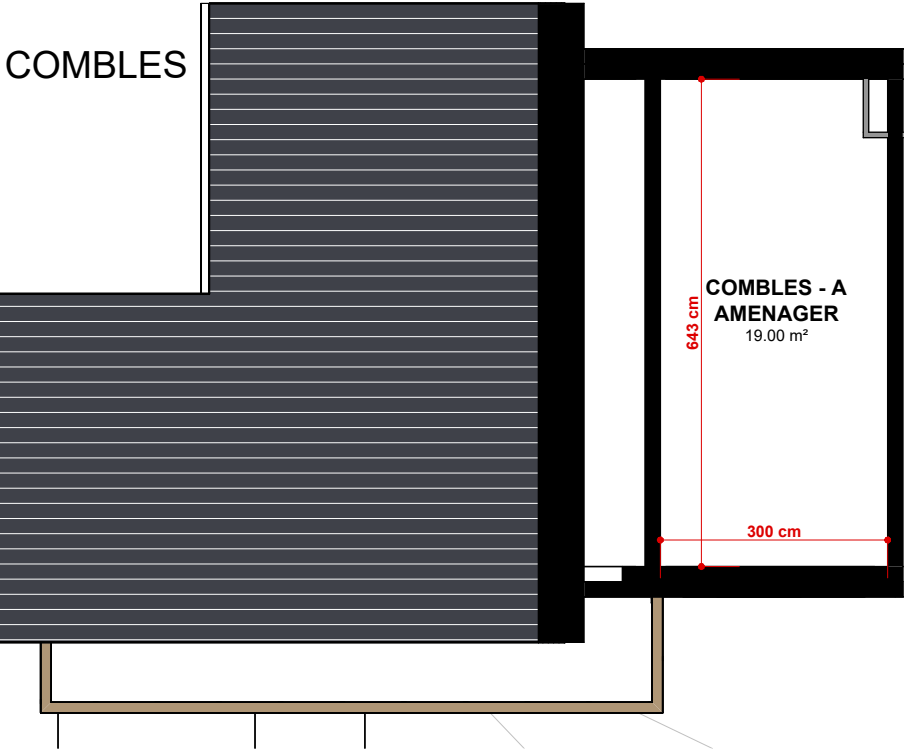
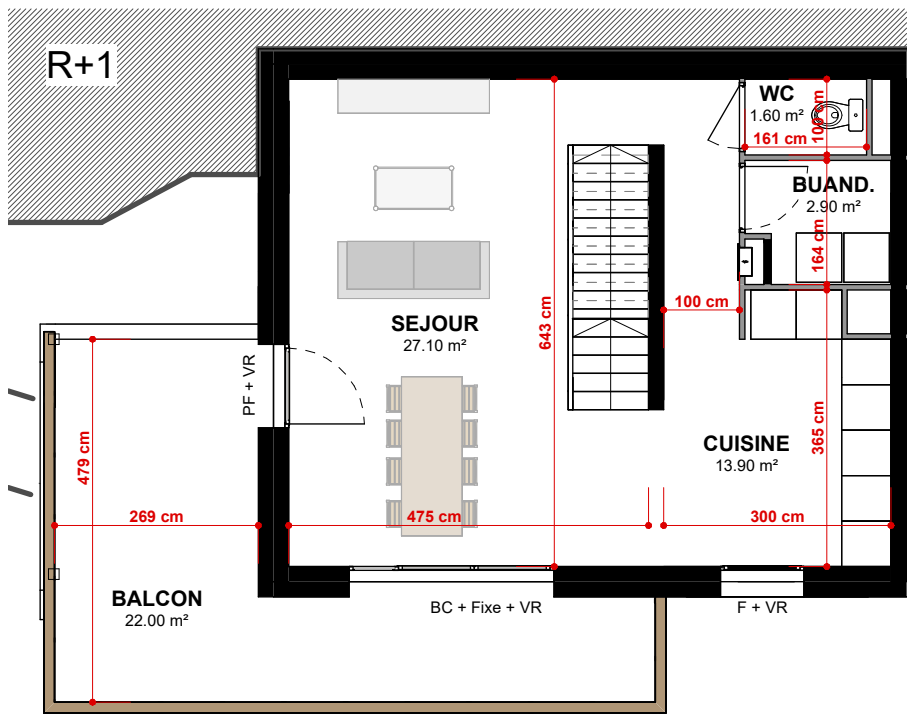




LGT - A	
Nom	Surface habitable

SEJOUR	27.10 m²
CUISINE	13.90 m²
BUAND.	2.90 m²
WC	1.60 m²

CH. 03	9.80 m²
CH. 02	11.30 m²
DGT	5.90 m²
WC	1.60 m²
SDB	4.00 m²
CH. 04	12.30 m²

SDE/WC	5.90 m²
RGD	4.00 m²
CH. 01 PMR	13.30 m²
ENTREE	3.50 m²
117.10 m²	

BALCON	22.00 m²
--------	----------

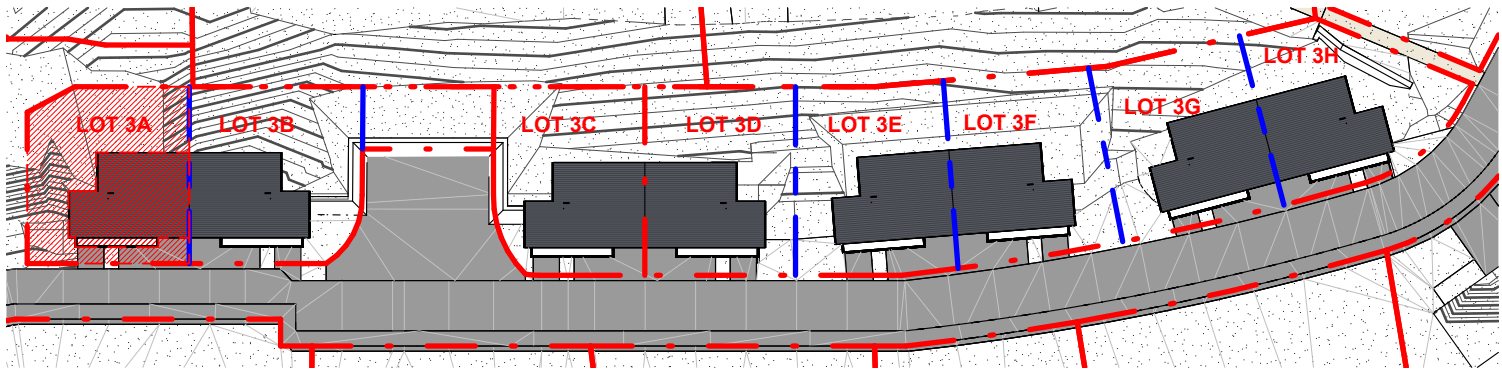
GARAGE	19.30 m²
--------	----------

41.30 m²	
----------	--

Total général	158.40 m²
---------------	-----------

Nom	Surface habitable
-----	-------------------

COMBLES - A AMENAGER	19.00 m²
----------------------	----------



PLAN DE VENTE PROVISOIRE



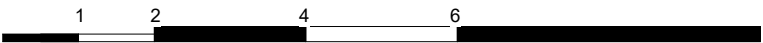
Maitre d'ouvrage
RAMPA RÉALISATIONS
Parc Industriel Rhône Vallée Nord
07250 Le Pouzin

ALLEMOND-CROIX
GAYLOUP

CHALET
LGT - A



81. Rue Pont du Gât
26 000 Valence
Tél: 04.75.55.11.16 Fax: 04.75.55.86.85
aavalence@aagroup.fr
www.aagroup.fr



Echelle 1/100ème



Légende



PAC



Tableau électrique

AV : Allège vitrée

VR : Volet roulant

F : Fenêtre

PF : Porte fenêtre

PL : Placard

BC : baie coulissante

Date : 05/05/2025

Ce plan est susceptible d'être modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombées, soffites, encoffrements, faux plafonds, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de construction choisies de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques. Ainsi, il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes variations de côtes (tant au niveau d'une pièce que longueur totale) ou de surfaces entraînant des différences inférieures à 5% de la surface habitable vendue ne pourront fonder aucune réclamation. A la livraison le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle des lieux, au calage des voiries et aux contraintes techniques liées à la construction.